

ANNEX II Certificat tècnic en el cas de segona o posterior ocupació d'habitatges	ANEXO II Certificado técnico en el caso de segunda o posterior ocupación de viviendas
---	--

Dades de la persona facultativa / Datos de la persona facultativa

Nom i cognoms Nombre y apellidos				NIF*	
Província Provincia		Municipi Municipio		CP	
Domicili Domicilio					
Núm.	Esc.	Planta	Pta.	Tel.	Fax
Adreça electrònica Correo electrónico					
Titulació Titulación					
Col·legi professional Colegio profesional				Núm. col·legiació Núm. colegiación	

* (DNI, NIE, CIF, passaport, etc.) / (DNI, NIE, CIF, pasaporte, etc.)

Certifique / Certifico

Que efectuada inspecció ocular, sense perjudici dels possibles defectes o vicis ocults de la construcció, fins i tot aquells que pugua afectar a la seguretat o solidesa de l'immoble, s'ha comprovat el següent: / Que efectuada inspección ocular, sin perjuicio de los posibles defectos o vicios ocultos de la construcción, incluso aquellos que pueda afectar a la seguridad o solidez del inmueble, se ha comprobado lo siguiente:

Que l'immoble situat en (adreça i ref cadastral) / Que el inmueble situado en (dirección y ref catastral)

compleix la normativa tècnica d'habitabilitat vigent / cumple la normativa técnica de habitabilidad vigente

Que l'immoble es troba en sò classificat com a urbà segons el PGOU de Xirivella, i té una antiguitat de / Que el inmueble se encuentra en suelo clasificado como urbano según el PGOU de Xirivella, y tiene una antigüedad de

anys. / años.

Que no es tracta d'edificació de nova planta. / Que no se trata de edificación de nueva planta.

Que l'immoble consta de (breu descripció de l'habitatge) / Que el inmueble consta de (breve descripción de la vivienda)

Que l'edifici s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina (Llei 3/2004, de 30 de juny, d'Ordenació i Foment de la Qualitat en l'Edificació) i s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament del títol habilitador d'ocupació anterior. / Que el edificio se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina (Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad en la Edificación) y se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del título habilitante de ocupación anterior.

Que l'immoble està dotat dels serveis bàsics d'aigua, llum i sanejament. / Que el inmueble está dotado de los servicios básicos de agua, luz y saneamiento.

Que té una superfície útil de / Que tiene una superficie útil de m².

Clàusula de protecció de dades / Cláusula de protección de datos

Les dades facilitades per vostè seran tractades per l'AJUNTAMENT DE XIRIVELLA, en qualitat de responsable de tractament, amb la finalitat de gestionar la sol·licitud manifestada en el present document, dins del procediment administratiu corresponent. Les dades seran conservades durant el termini de temps que estiga vigent l'expedient administratiu o, si escau, pel temps de resolució d'un procediment contenciós administratiu derivat. No obstant això, les dades podran ser conservades, si escau, amb finalitats d'arxiu d'interès públic, finalitats d'investigació científica i històrica o finalitats estadístiques. La base jurídica de legitimitat per al tractament de les dades personals radica en l'exercici dels poders públics o competències conferits o, si escau, la necessitat de compliment d'una missió realitzada en interès públic. Les dades no seran cedides a tercers, llevat que siguin comunicades a les entitats públiques o privades, a les quals siga necessari o obligatori cedir-les per a poder gestionar la seua sol·licitud, així com en els supòsits previstos, segons llei. Vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació o, si escau, oposició. A aquest efecte, haurà de presentar un escrit en el Registre d'Entrada de l'AJUNTAMENT DE XIRIVELLA Plaça Concordia, 6, baix, 46950, Xirivella (València) o, si escau, al nostre delegat de Protecció de Dades (transparencia@xirivella.es). En l'escrit haurà d'especificar quin d'aquests drets sol·licita que siga satisfet i, al seu torn, haurà de mostrar o, en cas d'enviament postal, acompanyar la fotocòpia del DNI o document identificatiu equivalent. En cas que actuara mitjançant representant, legal o voluntari, haurà d'aportar també document que acredite la representació i document identificatiu d'aquest. Així mateix, en cas de considerar vulnerat el seu dret a la protecció de dades personals, podrà interposar una reclamació davant de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (www.agpd.es).

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el AYUNTAMIENTO DE XIRIVELLA, en calidad de responsable de tratamiento, con la finalidad de gestionar la solicitud/es manifestada en el presente documento, dentro del procedimiento administrativo correspondiente. Los datos serán conservados durante el plazo de tiempo que esté vigente el expediente administrativo o, en su caso, por el tiempo de resolución de un procedimiento contencioso administrativo derivado. No obstante, los datos podrán ser conservados, en su caso, con fines de archivo de interés público, fines de investigación científica e histórica o fines estadísticos. La base jurídica de legitimación para el tratamiento de los datos personales radica en el ejercicio de los poderes públicos o competencias conferidos o, en su caso, la necesidad de cumplimiento de una misión realizada en interés público. Los datos no serán cedidos a terceros, salvo que sean comunicados a las entidades públicas o privadas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en los supuestos previstos, según ley. Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación o, en su caso, oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito en el Registro de Entrada del AYUNTAMIENTO DE XIRIVELLA Plaza Concordia, 6, bajo, 46950, Xirivella (Valencia) o, en su caso, a nuestro delegado de Protección de Datos (transparencia@xirivella.es). En el escrito deberá especificar cuál de estos derechos solicita que sea satisfecho y, a su vez, deberá mostrar o, en caso de envío postal, acompañar la fotocopia del DNI o documento identificativo equivalente. En caso de que actuara mediante representante, legal o voluntario, deberá aportar también documento que acredite la representación y documento identificativo del mismo. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.agpd.es).

Data i signatura de la persona facultativa
Fecha y firma de la persona facultativa

Accepte la clàusula de protecció de dades
Acepto la cláusula de protección de datos

Alcaldia de l'Ajuntament de Xirivella

Xirivella, de