



**Declaració responsable per a l'execució d'obres de reforma i altres obres menors**  
**Declaración responsable para la ejecución de obras de reforma y otras obras menores**

- En immoble on es realitza o es va a realitzar una activitat / En inmueble donde se realiza o se va a desarrollar una actividad
- En altres immobles / En otros inmuebles

**Dades de la persona sol·licitant / Datos de la persona solicitante**

Nom i cognoms Nombre y apellidos		NIF*	
Representant (si s'escau) Representante (en su caso)		NIF*	
Província Provincia	Municipi Municipio	CP	
Domicili per a notificacions Domicilio para notificaciones			
Núm.	Esc.	Planta	Pta.
Tel.			Fax
Adreça electrònica Correo electrónico			

\* (DNI, NIE, CIF, passaport, etc.) / (DNI, NIE, CIF, pasaporte, etc.)

\*\* Es convenient indicar una adreça electrònica per a rebre l'avis de la notificació en la seu electrònica.

\*\* Es conveniente indicar un correo electrónico para recibir el aviso de la notificación en la sede electrónica.

- Trie relacionar-me electrònicament amb l'Ajuntament de Xirivella per a l'exercici dels meus drets i obligacions (només per a persones físiques no obligades a relacionar-se electrònicament amb les Administracions Públiques).
- Elijo relacionarme electrónicamente con el Ayuntamiento de Xirivella para el ejercicio de mis derechos y obligaciones (sólo para personas físicas no obligadas a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas).

**Dades de l'obra / Datos de la obra**

Localització de l'obra Localización de la obra	
Descripció de l'obra Descripción de la obra	
Referència cadastral Referencia catastral	Pressupost (sense IVA) Presupuesto (sin IVA)
Data d'inici Fecha de inicio	Termini d'execució <sup>3</sup> Plazo de ejecución <sup>3</sup>

**Dades dels agents intervinents en l'execució de l'obra / Datos de los agentes intervinientes en la ejecución de la obra**

Contractista Contratista	NIF	
Projectista / Proyectista	Col·legi professional / Colegio profesional	Núm. colegiado
Director/a de l'execució de l'obra / Director/a de la ejecución de la obra	Col·legi professional / Colegio profesional	Núm. colegiado

**Data i signatura de la persona sol·licitant**  
**Fecha y firma de la persona solicitante**

- Accepte la clàusula de protecció de dades  
 Acepto la cláusula de protección de datos

Alcaldia de l'Ajuntament de Xirivella

Xirivella, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Clàusula de protecció de dades al final / Cláusula de protección de datos al final

**Documentació general (\*) veure pàgina final / Documentación general (\*) ver página final**

- Declaració responsable del promotor/a de les obres per a l'execució i inici de les obres. / Declaración responsable del promotor/a de las obras para la ejecución e inicio de las obras.
- Plànol de situació de l'obra (menys quan es presente projecte tècnic). / Plano de situación de la obra (salvo cuando se presente proyecto técnico).
- Memòria descriptiva de les obres a realitzar (menys quan es presente projecte tècnic). / Memoria descriptiva de las obras a realizar (salvo cuando se presente proyecto técnico).
- Medicions i pressupost desglossat de les obres (menys quan es presente projecte tècnic). / Mediciones y presupuesto desglosado de las obras (salvo cuando se presente proyecto técnico).
- Justificant de l'ingrés previ de pagament de la taxa i impost corresponent. / Justificante del ingreso previo de pago de la tasa e impuesto correspondiente.
- Certificat de l'Administració d'Hisenda d'estar donat d'alta en l'IAE de l'empresa que realitzi l'obra, vàlid per al municipi de Xirivella o, si no hi ha, autorització a l'ajuntament de Xirivella per a sol·licitar a l'AEAT les dades fiscals necessàries dels exercicis corresponents, d'acord amb el conveni de col·laboració firmat a l'efecte. / Certificado de la Administración de Hacienda de estar dado de alta en el IAE de la empresa que realice las obras, válido para el municipio de Xirivella o, en su defecto, autorización por la misma al Ayuntamiento de Xirivella para solicitar a la AEAT los datos fiscales necesarios de los ejercicios correspondientes, de acuerdo con el convenio de colaboración firmado al efecto.
- Si és el cas, aval que garantisca el valor de reposició dels elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública que puguen afectar-se per la realització de les obres, d'acord amb la valoració efectuada pels tècnics municipals. / En su caso, aval que garantice el valor de la reposición y reparación de los elementos urbanísticos del suelo, subsuelo y vuelo de la vía pública que pudieran afectarse por la realización de las obras, de acuerdo con la valoración efectuada por los técnicos municipales.

**Documentació específica segons el tipus d'obra (\*) / Documentación específica según el tipo de obra (\*)****Obres de reforma o habilitació de locals on es desenvolupa una activitat (que no impliquen canvi d'ús) / Obras de reforma o habilitación en locales donde se desarrolle una actividad (que no impliquen cambio de uso)**

- Projecte bàsic i d'execució, redactat per tècnic competent i visat, en el cas del projecte d'execució, pel col·legi professional corresponent. / Proyecto básico y de ejecución, redactado por técnico competente y visado, en el caso del proyecto de ejecución, por el colegio profesional correspondiente.  
El projecte ha d'incloure una descripció i justificació de què les instal·lacions i l'activitat projectades complixen amb la normativa tècnica urbanística i ambiental d'aplicació (relativa a l'accessibilitat, protecció contra incendis, sorolls i vibracions, higiènic-sanitària, codi tècnic de l'edificació, i la resta d'ordenances municipals i normes ambientals o urbanístiques). / El proyecto deberá incluir una descripción y justificación de que las instalaciones y la actividad proyectadas cumplen con la normativa técnica urbanística y ambiental de aplicación (relativa a la accesibilidad, protección contra incendios, ruidos y vibraciones, higiénico-sanitaria, código técnico de la edificación, demás ordenanzas municipales y normas ambientales o urbanísticas).  
Haurà d'incloure's una referència expressa a la compatibilitat urbanística de l'activitat que va a exercir-se en l'immoble o, si no hi ha, fer una menció al certificat de compatibilitat urbanística emès per l'Ajuntament amb caràcter previ. / Deberá incluir una referencia expresa a la compatibilidad urbanística de la actividad que va a ejercerse en el inmueble o, en su defecto, hacer una mención al certificado de compatibilidad urbanística emitido por el Ayuntamiento con carácter previo.
- Fitxa urbanística. / Ficha urbanística.
- Estudi de gestió de residus de construcció i demolició amb el contingut de l'art. 4 del RD 105/2008, redactat per tècnic competent. / Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición con el contenido del art. 4 del RD 105/2008, redactado por técnico competente.
- Estudi bàsic o estudi de seguretat i salut, si és el cas, redactat per tècnic competent. / Estudio básico o estudio de seguridad y salud, en su caso, redactado por técnico competente.
- Documents acreditatius del nomenament dels directors tècnics per a l'execució de les obres projectades. / Documentos acreditativos del nombramiento de los directores técnicos para la ejecución de las obras proyectadas.

**Obres d'escassa entitat que afecten a la distribució d'espais interiors / Obras de escasa entidad que afecten a la distribución de espacios interiores**

- Memòria descriptiva i constructiva de l'obra a realitzar, subscripta per tècnic competent, que incloga els aspectes següents:  
Memoria descriptiva y constructiva de la obra a realizar, suscrita por técnico competente, que incluya los siguientes aspectos:  
- Plànols de planta, alçat i seccions i instal·lacions, de l'estat actual i del reformat.  
- Planos de planta, alzado y sección e instalaciones, del estado actual y del reformado.  
- Certificat que acredite el compliment de les normes urbanístiques del PGOU, de les normes d'habilitat i disseny, si cal, i del Codi Tècnic de l'Edificació, amb indicació que les obres no afecten a la seguretat de l'immoble.  
- Certificado que acredite el cumplimiento de las normas urbanísticas del PGOU, de las normas de habitabilidad y diseño, en su caso, del Código Técnico de la Edificación, con expresión de que las obras no menoscaban la seguridad del inmueble.

**Reforma integral d'habitatges / Reforma integral de viviendas**

- Projecte bàsic i d'execució, redactat per tècnic competent i visat, en el cas del projecte d'execució, pel col·legi professional corresponent. / Proyecto básico y de ejecución, redactado por técnico competente y visado, en el caso del proyecto de ejecución, por el colegio profesional correspondiente.
- Fitxa urbanística. / Ficha urbanística.
- Estudi de gestió de residus de construcció i demolició amb el contingut de l'art. 4 del RD 105/2008, redactat per tècnic competent. / Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición con el contenido del art. 4 del RD 105/2008, redactado por técnico competente.
- Estudi bàsic o estudi de seguretat i salut, si és el cas, redactat per tècnic competent. / Estudio básico o estudio de seguridad y salud, en su caso, redactado por técnico competente.
- Documents acreditatius del nomenament dels directors tècnics per a l'execució de les obres projectades. / Documentos acreditativos del nombramiento de los directores técnicos para la ejecución de las obras proyectadas.

**Si l'obra implica ancoratge a paviment, vorera o calçada / Si la obra implica anclaje a pavimento, acera o calzada**

- Fotografies del paviment anteriors a l'execució de l'obra. / Fotografías del pavimento anteriores a la ejecución de la obra.
- Compromís de la persona promotora de l'obra d'entregar el paviment en condicions idèntiques a les anteriors a la realització dels treballs. / Compromiso de la persona promotora de la obra de entregar el pavimento en las mismas condiciones anteriores a la realización de los trabajos.

Documentació específica segons el tipus d'obra (*) / Documentación específica según el tipo de obra (*)
<b>En el cas de superposició del paviment en edificis construïts abans de 1970 (exclusos els paviments lleugers i flotants) / En el caso de superposición del pavimento en edificios construidos antes de 1970 (excluidos los pavimentos ligeros y flotantes)</b>
<input type="checkbox"/> Certificat de seguretat, firmat per tècnic competent. / Certificado de seguridad, firmado por técnico competente.
<b>Construcció d'una rampa / Construcción de una rampa</b>
<input type="checkbox"/> Plànols d'alçat, secció i planta a escala i acotats. / Planos de alzado, sección y planta a escala y acotados.
<input type="checkbox"/> Memòria descriptiva on es determinen les característiques de la rampa i on es justifique que s'adequa a la normativa vigent aplicable. / Memoria descriptiva donde se determinen las características de la rampa y se justifique que se adecua a la normativa vigente aplicable.

## (\*) Informació general / (\*) Información general

<p><b>Quan la documentació tècnica presentada no haja d'estar visada pel col·legi professional corresponent</b>, haurà d'anar acompanyada d'una declaració responsable del tècnic redactor on declare que és competent per a redactar i signar la mateixa i que no es troba incapacitat ni administrativa ni judicialment per a aquesta labor (segons el model de l'Annex II).</p> <p><b>Si l'obra requereix la instal·lació de bastida o plataforma elevadora</b>, la sol·licitud estarà subjecta al règim de llicència. Així mateix, caldrà sol·licitar autorització municipal per a l'ocupació de la via pública.</p> <p><b>Si és necessària la realització d'obres per a l'habilitació o adaptació del local, establiment o immoble per al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial, de serveis o d'altra indole subjecta al règim de declaració responsable ambiental o comunicació d'activitat innòcua</b>, previst en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, la declaració responsable per a l'execució d'obres s'ha de tramitar prèviament a la presentació de la declaració responsable ambiental o comunicació d'activitat innòcua, corresponent.</p> <p><b>Si l'activitat està subjecta al règim de llicència ambiental</b>, el projecte d'obra serà tramitat conjuntament amb la llicència ambiental. En este cas, el projecte conjunt d'obra i d'activitat ha de justificar el compliment de la normativa urbanística i de les condicions ambientals exigibles.</p> <p><b>Les empreses subministradores de servicis</b> (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia, telecomunicacions, ...) han d'exigir al titular de l'activitat l'acreditació de l'obtenció del corresponent instrument d'intervenció urbanística (art. 245 TRLOTUP Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de juny, de la Generalitat).</p>	<p><b>Quando la documentación técnica presentada no deba estar visada por el colegio profesional correspondiente</b>, deberá ir acompañada de una declaración responsable del técnico redactor donde declare que es competente para redactar y firmar la misma y que no se encuentra incapacitado ni administrativa ni judicialmente para esta labor (según el modelo del Anexo II).</p> <p><b>Si la obra requiere la instalación de andamio o plataforma elevadora en vía pública</b>, la solicitud estará sujeta al régimen de licencia. Asimismo, deberá solicitarse autorización municipal para la ocupación de la vía pública.</p> <p><b>Si es necesaria la realización de obras para la habilitación o adaptación del local, establecimiento o inmueble para el desarrollo de una actividad comercial, industrial, de servicios u otra indole sujeta al régimen de declaración responsable ambiental o comunicación de actividad inocua</b>, previsto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, la declaración responsable para la ejecución de obras deberá tramitarse previamente a la presentación de la declaración responsable ambiental o comunicación de actividad inocua, correspondiente.</p> <p><b>Si la actividad está sujeta al régimen de licencia ambiental</b>, el proyecto de obra será tramitado conjuntamente con la licencia ambiental. En este caso, el proyecto conjunto de obra y de actividad deberá justificar el cumplimiento de la normativa urbanística y de las condiciones ambientales exigibles.</p> <p><b>Las empresas suministradoras de servicios</b> (agua, energía eléctrica, gas, telefonía, telecomunicaciones, ...) deberán exigir al titular de la actividad la acreditación de la obtención del correspondiente instrumento de intervención urbanística (art. 245 TRLOTUP Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, de la Generalitat).</p>
---	--

## Clàusula de protecció de dades / Cláusula de protección de datos

Les dades facilitades per vostè seran tractades per l'AJUNTAMENT DE XIRIVELLA, en qualitat de responsable de tractament, amb la finalitat de gestionar la sol·licitud manifestada en el present document, dins del procediment administratiu corresponent. Les dades seran conservades durant el termini de temps que estiga vigent l'expedient administratiu o, si escau, pel temps de resolució d'un procediment contenciós administratiu derivat. No obstant això, les dades podran ser conservades, si escau, amb finalitats d'arxiu d'interès públic, finalitats d'investigació científica i històrica o finalitats estadístiques. La base jurídica de legitimitat per al tractament de les dades personals radica en l'exercici dels poders públics o competències conferits o, si escau, la necessitat de compliment d'una missió realitzada en interès públic. Les dades no seran cedides a tercers, llevat que siguin comunicades a les entitats públiques o privades, a les quals siga necessari o obligatori cedir-les per a poder gestionar la seua sol·licitud, així com en els supòsits previstos, segons llei. Vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació o, si escau, oposició. A aquest efecte, haurà de presentar un escrit en el Registre d'Entrada de l'AJUNTAMENT DE XIRIVELLA Plaça Concòrdia, 6, baix, 46950, Xirivella (València) o, si escau, al nostre delegat de Protecció de Dades ([transparencia@xirivella.es](mailto:transparencia@xirivella.es)). En l'escrit haurà d'especificar quin d'aquests drets sol·licita que siga satisfet i, al seu torn, haurà de mostrar o, en cas d'enviament postal, acompanyar la fotocòpia del DNI o document identificatiu equivalent. En cas que actuara mitjançant representant, legal o voluntari, haurà d'aportar també document que acredite la representació i document identificatiu d'aquest. Així mateix, en cas de considerar vulnerat el seu dret a la protecció de dades personals, podrà interposar una reclamació davant de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades ([www.agpd.es](http://www.agpd.es)).

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el AYUNTAMIENTO DE XIRIVELLA, en calidad de responsable de tratamiento, con la finalidad de gestionar la solicitud/es manifestada en el presente documento, dentro del procedimiento administrativo correspondiente. Los datos serán conservados durante el plazo de tiempo que esté vigente el expediente administrativo o, en su caso, por el tiempo de resolución de un procedimiento contencioso administrativo derivado. No obstante, los datos podrán ser conservados, en su caso, con fines de archivo de interés público, fines de investigación científica e histórica o fines estadísticos. La base jurídica de legitimación para el tratamiento de los datos personales radica en el ejercicio de los poderes públicos o competencias conferidos o, en su caso, la necesidad de cumplimiento de una misión realizada en interés público. Los datos no serán cedidos a terceros, salvo que sean comunicados a las entidades públicas o privadas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en los supuestos previstos, según ley. Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación o, en su caso, oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito en el Registro de Entrada del AYUNTAMIENTO DE XIRIVELLA Plaza Concordia, 6, bajo, 46950, Xirivella (Valencia) o, en su caso, a nuestro delegado de Protección de Datos ([transparencia@xirivella.es](mailto:transparencia@xirivella.es)). En el escrito deberá especificar cuál de estos derechos solicita que sea satisfecho y, a su vez, deberá mostrar o, en caso de envío postal, acompañar la fotocopia del DNI o documento identificativo equivalente. En caso de que actuara mediante representante, legal o voluntario, deberá aportar también documento que acredite la representación y documento identificativo del mismo. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos ([www.agpd.es](http://www.agpd.es)).